

Eigenheim

Tabellenband

forsa Gesellschaft für
Sozialforschung und
statistische Analysen mbH

Gutenbergstraße 2
10587 Berlin

Telefon 030 62882-0

E-Mail info@forsa.de

Daten zur Untersuchung

Projekttitel:	Eigenheim
Auftraggeber:	VDGN - Verband Deutscher Grundstücksnutzer e.V.
Durchführung:	forsa Gesellschaft für Sozialforschung und statistische Analysen mbH
Grundgesamtheit:	Die in Privathaushalten in Deutschland lebenden deutschsprachigen Personen ab 18 Jahre.
Auswahlverfahren:	Systematische Zufallsauswahl (mehrstufige geschichtete Stichprobe)
Stichprobengröße:	1.502 Befragte
Erhebungsmethode:	<p>Einschaltung eines Fragenkomplexes in forsa.Omnitel, die telefonische Mehrthemenumfrage von forsa.</p> <p>Computergestützte Telefoninterviews (CATI) anhand eines strukturierten Fragebogens auf Basis einer Dual-Frame Stichprobe (Mobilfunk und Festnetz).</p>
Befragungszeitraum:	10. September bis 17. September 2025
Gewichtung:	Gewichtung der Personenstichprobe nach Region, Alter, Geschlecht sowie Dual-Frame Gewicht.
Statistische Fehlertoleranz:	+/- 3 Prozentpunkte in der Gesamtstichprobe

f25.0258 Si/UI, September 2025

Frage 1:

Besitzen Sie selbstgenutztes Wohneigentum oder planen Sie dies? Was davon trifft auf Sie zu?

	Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
		West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr
Basis (100%)	1502	1275	227	735	767	217	372	372	541	868	634	341	340	667
Ja, ich besitze ein Einfamilienhaus	36%	35%	40%	38%	34%	5%	29%	44%	47%	36%	36%	22%	30%	45%
Ja, ich besitze ein Zweifamilienhaus	6%	5%	8%	5%	6%	1%	5%	6%	7%	5%	7%	5%	6%	6%
Ja, ich besitze ein Mehrfamilienhaus	3%	3%	3%	4%	3%	1%	5%	2%	4%	4%	2%	3%	2%	4%
Ja, ich besitze eine Eigentumswohnung	9%	10%	3%	7%	10%	5%	9%	8%	11%	8%	10%	6%	12%	8%
Nein, aber ich plane die Anschaffung	8%	8%	7%	10%	7%	29%	8%	5%	2%	11%	5%	4%	10%	10%
Nein und ich plane dies auch nicht	37%	37%	38%	34%	40%	56%	44%	32%	28%	36%	39%	59%	39%	26%
wn/ka	1%	1%	1%	1%	1%	3%	-	1%	1%	1%	1%	1%	*	*
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

	Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
		5.000 bis unter 5.000 EW	20.000 bis unter 20.000 EW	100.000 bis unter 100.000 EW	100.000 bis unter 500.000 EW	500.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch
Frage 1: Besitzen Sie selbstgenutztes Wohneigentum oder planen Sie dies? Was davon trifft auf Sie zu?									
Basis (100%)	1502	216	367	398	241	279	807	124	556
Ja, ich besitze ein Einfamilienhaus	36%	47%	46%	40%	25%	18%	67%	-	-
Ja, ich besitze ein Zweifamilienhaus	6%	7%	7%	6%	6%	2%	10%	-	-
Ja, ich besitze ein Mehrfamilienhaus	3%	4%	3%	4%	3%	2%	6%	-	-
Ja, ich besitze eine Eigentumswohnung	9%	1%	10%	6%	13%	13%	16%	-	-
Nein, aber ich plane die Anschaffung	8%	7%	7%	9%	7%	10%	-	100%	-
Nein und ich plane dies auch nicht	37%	32%	25%	35%	46%	52%	-	-	100%
wn/ka	1%	1%	2%	*	-	2%	-	-	-
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Frage 2:

In welcher Wohnsituation würden Sie gerne leben wollen,
wenn Sie frei wählen könnten?

	Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
		West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr
Basis (100%)	1502	1275	227	735	767	217	372	372	541	868	634	341	340	667
In einer Mietwohnung	12%	12%	12%	10%	13%	10%	9%	11%	15%	9%	16%	19%	11%	7%
In einem Haus zur Miete	2%	2%	1%	2%	2%	2%	1%	3%	1%	2%	2%	2%	1%	2%
In einer Eigentumswohnung	17%	18%	9%	16%	18%	29%	14%	12%	18%	17%	17%	21%	19%	14%
In einem eigenen Einfamilienhaus	57%	56%	66%	61%	54%	52%	59%	63%	54%	61%	53%	46%	55%	64%
In einem eigenen Zweifamilienhaus	8%	8%	9%	8%	8%	5%	13%	6%	7%	8%	8%	5%	10%	10%
Sonstiges	3%	4%	2%	3%	4%	1%	3%	4%	4%	3%	4%	6%	3%	3%
wn/ka	1%	1%	1%	1%	1%	1%	-	1%	1%	*	1%	1%	*	*
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	5.000 bis unter 5.000 EW		20.000 bis unter 100.000 EW		100.000 bis unter 500.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch

Frage 2:

In welcher Wohnsituation würden Sie gerne leben wollen, wenn Sie frei wählen könnten?

Basis (100%)	1502	216	367	398	241	279	807	124	556
In einer Mietwohnung	12%	3%	10%	12%	14%	18%	3%	2%	26%
In einem Haus zur Miete	2%	2%	2%	1%	2%	4%	*	1%	4%
In einer Eigentumswohnung	17%	12%	11%	16%	22%	24%	13%	25%	21%
In einem eigenen Einfamilienhaus	57%	70%	63%	61%	49%	41%	71%	62%	38%
In einem eigenen Zweifamilienhaus	8%	9%	9%	6%	9%	8%	10%	8%	6%
Sonstiges	3%	4%	4%	3%	4%	4%	2%	3%	5%
wn/ka	1%	1%	*	1%	*	1%	*	-	1%
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Frage 3:

Glauben Sie, dass es heute einfacher oder schwieriger als vor 5 Jahren geworden ist, ein Eigenheim zu bauen oder zu erwerben?

	Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
		West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr
Basis (100%)	1502	1275	227	735	767	217	372	372	541	868	634	341	340	667
einfacher	3%	2%	4%	2%	3%	-	5%	2%	2%	3%	1%	2%	3%	3%
unverändert	9%	10%	4%	9%	9%	10%	9%	8%	9%	9%	9%	7%	9%	9%
schwieriger	86%	85%	88%	86%	85%	89%	85%	88%	84%	86%	86%	87%	86%	86%
wn/kA	3%	2%	4%	3%	3%	1%	1%	2%	5%	2%	4%	3%	2%	2%
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

f25.0258 Si/UI, September 2025	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	Gesamt							
	20.000 bis		100.000		500.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch
	5.000 bis		unter					
	unter	unter	100.000	500.000				
5.000 EW	20.000 EW	EW	EW					

Frage 3:
Glauben Sie, dass es heute einfacher oder schwieriger als vor
5 Jahren geworden ist, ein Eigenheim zu bauen oder zu
erwerben?

Basis (100%)	1502	216	367	398	241	279	807	124	556
einfacher	3%	*	4%	3%	3%	2%	2%	5%	3%
unverändert	9%	7%	10%	7%	11%	10%	9%	9%	9%
schwieriger	86%	90%	84%	88%	83%	84%	86%	85%	86%
wn/kA	3%	2%	2%	2%	3%	4%	2%	1%	3%
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

	Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
		West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr
Frage 4: Warum ist es Ihrer Meinung nach schwieriger geworden?														
<i>Filter: schwieriger</i>														
Basis (100%)	1288	1088	200	633	656	193	316	326	454	744	544	297	293	577
gestiegene Baukosten	88%	88%	91%	89%	88%	89%	86%	91%	87%	89%	87%	86%	89%	89%
zu hohe Lebenshaltungskosten verhindern Sparmöglichkeiten	72%	72%	76%	71%	74%	78%	73%	70%	72%	72%	73%	75%	76%	70%
gestiegene Hausnebenkosten	65%	64%	71%	62%	68%	75%	62%	65%	63%	64%	67%	69%	66%	62%
zu hohe Zinsen	56%	57%	55%	54%	59%	65%	63%	53%	51%	58%	53%	57%	54%	58%
fehlendes Eigenkapital/ Kreditwürdigkeit	56%	57%	51%	53%	59%	60%	55%	53%	57%	55%	57%	64%	60%	52%
kein passendes Bauland gefunden	33%	34%	31%	30%	37%	34%	34%	29%	35%	32%	34%	25%	38%	34%
keine attraktiven Bestandsimmobilien	26%	27%	23%	26%	26%	23%	26%	26%	27%	26%	25%	23%	29%	25%
Anderes	7%	7%	6%	7%	7%	7%	5%	11%	5%	8%	6%	5%	6%	8%
wn/ka	1%	1%	1%	*	1%	1%	-	1%	1%	*	1%	2%	*	*
Summe	404%	404%	404%	390%	418%	433%	403%	398%	397%	404%	404%	406%	420%	397%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	20.000 bis		100.000		500.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch
	5.000 bis		unter					
	unter	unter	100.000	500.000				
	5.000 EW	20.000 EW	EW	EW				

Frage 4:

Warum ist es Ihrer Meinung nach schwieriger geworden?

Filter: schwieriger

Basis (100%)	1288	195	308	351	200	235	694	106	478
gestiegene Baukosten	88%	90%	88%	89%	89%	84%	89%	94%	86%
zu hohe Lebenshaltungskosten verhindern Sparmöglichkeiten	72%	76%	71%	70%	75%	73%	70%	70%	76%
gestiegene Hausnebenkosten	65%	67%	66%	59%	66%	69%	61%	76%	68%
zu hohe Zinsen	56%	60%	56%	58%	53%	54%	54%	72%	55%
fehlendes Eigenkapital/ Kreditwürdigkeit	56%	59%	56%	53%	56%	57%	53%	57%	60%
kein passendes Bauland gefunden	33%	31%	30%	36%	31%	36%	35%	34%	31%
keine attraktiven Bestandsimmobilien	26%	27%	24%	24%	31%	26%	25%	33%	25%
Anderes	7%	3%	8%	7%	5%	11%	8%	6%	6%
wn/KA	1%	-	*	1%	*	2%	*	-	2%
Summe	404%	414%	399%	397%	407%	412%	394%	441%	408%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Frage 5:

Wenn Sie den Kauf oder Bau eines Eigenheims planen würden, welche Standortfaktoren wären für Sie von besonderer Bedeutung? Sie können bis zu drei Faktoren auswählen.

	Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
		West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr
Basis (100%)	1502	1275	227	735	767	217	372	372	541	868	634	341	340	667
Grünflächen und Natur	53%	54%	50%	53%	54%	54%	54%	57%	50%	56%	49%	51%	54%	55%
Verkehrsanbindung wie ÖPNV oder Straße	50%	51%	45%	51%	50%	55%	47%	51%	50%	50%	50%	44%	50%	55%
Gesundheitliche Versorgung mit Ärzten und Apotheken	44%	43%	45%	39%	48%	25%	30%	45%	60%	36%	54%	52%	46%	38%
Einkaufsmöglichkeiten	38%	38%	39%	35%	41%	33%	33%	37%	45%	36%	41%	43%	37%	36%
Geringe Lärm- und Schadstoffbelastung	27%	27%	25%	29%	26%	23%	23%	33%	27%	28%	26%	25%	29%	27%
Nähe von Kitas, Schulen und Universitäten	26%	26%	25%	27%	25%	42%	51%	22%	6%	33%	18%	17%	22%	35%
Privatsphäre	21%	20%	25%	25%	17%	25%	24%	23%	15%	25%	15%	18%	22%	22%
Kultur- und Freizeitmöglichkeiten	19%	19%	16%	17%	21%	23%	22%	16%	17%	18%	20%	19%	19%	18%
Andere	2%	2%	1%	3%	1%	2%	2%	4%	1%	3%	2%	3%	3%	2%
wn/kA	2%	2%	3%	1%	2%	2%	*	*	3%	1%	3%	3%	*	*
Summe	282%	283%	274%	280%	284%	284%	285%	286%	275%	285%	278%	276%	282%	289%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	20.000 bis		100.000		500.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch
	5.000 bis		unter					
	unter	unter	100.000	500.000				
	5.000 EW	20.000 EW	EW	EW				

Frage 5:

Wenn Sie den Kauf oder Bau eines Eigenheims planen würden, welche Standortfaktoren wären für Sie von besonderer Bedeutung? Sie können bis zu drei Faktoren auswählen.

Basis (100%)	1502	216	367	398	241	279	807	124	556
Grünflächen und Natur	53%	60%	59%	49%	51%	49%	54%	58%	51%
Verkehrsanbindung wie ÖPNV oder Straße	50%	48%	45%	54%	47%	57%	51%	52%	48%
Gesundheitliche Versorgung mit Ärzten und Apotheken	44%	44%	47%	48%	40%	37%	48%	26%	41%
Einkaufsmöglichkeiten	38%	37%	38%	40%	36%	38%	39%	34%	37%
Geringe Lärm- und Schadstoffbelastung	27%	26%	24%	27%	25%	34%	27%	23%	29%
Nähe von Kitas, Schulen und Universitäten	26%	28%	25%	27%	30%	23%	25%	36%	26%
Privatsphäre	21%	24%	24%	20%	17%	17%	18%	35%	22%
Kultur- und Freizeitmöglichkeiten	19%	13%	14%	18%	29%	23%	17%	21%	21%
Andere	2%	3%	3%	2%	1%	2%	2%	4%	1%
wn/kA	2%	1%	1%	2%	1%	4%	1%	-	3%
Summe	282%	284%	280%	286%	277%	281%	283%	290%	278%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
	West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr

Frage 6:

Sie haben angegeben, dass Sie ein Eigenheim besitzen:
Haben Sie für Ihre Immobilie oder Sanierungsmaßnahmen
daran einen Kredit am laufen?

Filter: Besitzer

Basis (100%)	807	686	122	405	403	27	178	228	374	457	350	123	172	425
Nein, keinen Kredit am laufen	62%	62%	65%	62%	62%	50%	26%	59%	83%	48%	81%	82%	73%	50%
Ja, Kredit läuft noch bis zu 5 Jahre	10%	10%	10%	11%	8%	-	8%	12%	10%	12%	7%	6%	12%	10%
Ja, Kredit läuft noch bis zu 10 Jahre	12%	13%	8%	11%	12%	15%	23%	15%	4%	17%	5%	6%	6%	17%
Ja, Kredit läuft bis zu 15 Jahre	6%	6%	4%	4%	7%	11%	14%	6%	1%	10%	*	2%	2%	9%
Ja, Kredit läuft noch mehr als 15 Jahre	9%	9%	12%	11%	8%	15%	29%	7%	1%	13%	5%	5%	6%	14%
wn/kA	1%	1%	1%	*	1%	9%	1%	*	1%	1%	1%	-	1%	*
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	5.000 bis unter 5.000 EW	5.000 bis unter 20.000 EW	20.000 bis unter 100.000 EW	100.000 bis unter 500.000 EW	500.000 bis unter 100.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch

Frage 6:

Sie haben angegeben, dass Sie ein Eigenheim besitzen:
Haben Sie für Ihre Immobilie oder Sanierungsmaßnahmen
daran einen Kredit am laufen?

Filter: Besitzer									
Basis (100%)	807	128	244	221	113	102	807	0	0
Nein, keinen Kredit am laufen	62%	69%	69%	58%	51%	59%	62%		
Ja, Kredit läuft noch bis zu 5 Jahre	10%	5%	10%	9%	14%	11%	10%		
Ja, Kredit läuft noch bis zu 10 Jahre	12%	8%	9%	15%	12%	18%	12%		
Ja, Kredit läuft bis zu 15 Jahre	6%	1%	6%	6%	9%	6%	6%		
Ja, Kredit läuft noch mehr als 15 Jahre	9%	15%	5%	10%	14%	6%	9%		
wn/kA	1%	1%	1%	2%	-	-	1%		
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%		

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
	West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr

Frage 7:

Sparen Sie für ein Eigenheim?

Filter: Planer

Basis (100%)	124	108	16	72	51	64	31	18	11	94	29	14	34	69
Ja	70%	73%	49%	72%	67%	66%	73%	89%	50%	85%	23%	63%	75%	69%
Nein	30%	27%	51%	28%	33%	34%	27%	11%	50%	15%	77%	37%	25%	31%
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	5.000 bis unter 5.000 EW	5.000 bis unter 20.000 EW	20.000 bis unter 100.000 EW	100.000 bis unter 500.000 EW	500.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch

Frage 7:

Sparen Sie für ein Eigenheim?

Filter: Planer

Basis (100%)	124	16	26	37	17	28	0	124	0
Ja	70%	54%	65%	83%	79%	61%	70%		
Nein	30%	46%	35%	17%	21%	39%	30%		
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%		

f25.0258 Si/UI, September 2025

	Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
		West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	4.000 Euro unter 4.000 Euro	oder mehr
Frage 8: Zu welchen der folgenden Themen fühlen Sie sich noch nicht ausreichend informiert?														
<i>Filter: Besitzer/Planer</i>														
Basis (100%)	931	794	137	477	454	91	210	246	384	552	379	137	205	494
Fördermöglichkeiten	35%	36%	29%	35%	35%	61%	41%	36%	26%	38%	31%	31%	41%	35%
Energetische Sanierung	32%	34%	24%	31%	34%	48%	33%	31%	30%	34%	30%	33%	36%	32%
Sanierung zur Bestandserhaltung	26%	29%	11%	28%	25%	54%	28%	21%	22%	27%	26%	32%	26%	26%
Finanzierung/ Kredit/ Eigenkapitalerfordernis	13%	13%	9%	14%	11%	38%	12%	11%	8%	13%	12%	9%	14%	13%
Allgemeine Themen um den Hauskauf (Maklerprovision/ Grundbucheintrag/ Notartermin)	12%	12%	11%	12%	12%	32%	19%	8%	6%	13%	11%	13%	15%	12%
Sonstiges	9%	9%	10%	10%	9%	9%	14%	8%	8%	11%	8%	9%	8%	10%
wn/kA	32%	30%	44%	31%	33%	3%	25%	33%	41%	28%	38%	36%	27%	30%
Summe	160%	164%	138%	160%	160%	245%	171%	148%	142%	164%	155%	162%	168%	159%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	20.000 bis		100.000					
	5.000 bis		unter	bis unter	500.000			
	unter	unter	100.000	500.000	EW und			
	5.000 EW	20.000 EW	EW	EW	mehr	Besitzer	Planer	weder noch

Frage 8:

Zu welchen der folgenden Themen fühlen Sie sich noch nicht ausreichend informiert?

<i>Filter: Besitzer/Planer</i>									
Basis (100%)	931	144	269	258	130	130	807	124	0
Fördermöglichkeiten	35%	38%	35%	34%	33%	37%	31%	61%	
Energetische Sanierung	32%	26%	33%	37%	36%	28%	30%	48%	
Sanierung zur Bestandserhaltung	26%	24%	24%	27%	28%	32%	22%	52%	
Finanzierung/ Kredit/ Eigenkapitalerfordernis	13%	11%	12%	12%	18%	13%	10%	33%	
Allgemeine Themen um den Hauskauf (Maklerprovision/ Grundbucheintrag/ Notartermin)	12%	11%	12%	10%	19%	11%	9%	34%	
Sonstiges	9%	14%	9%	9%	5%	10%	10%	6%	
wn/kA	32%	28%	35%	32%	35%	26%	35%	9%	
Summe	160%	152%	159%	160%	174%	157%	148%	243%	

f25.0258 Si/UI, September 2025

Frage 9:

Haben Sie Fördermittel für den Kauf bzw. Bau eines Eigenheims oder Sanierungsmaßnahmen in den letzten 24 Monaten in Anspruch genommen oder planen Sie dies innerhalb der nächsten 24 Monate?

Filter: Besitzer/Planer

	Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
		West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr
Basis (100%)	931	794	137	477	454	91	210	246	384	552	379	137	205	494
Ich habe in den letzten 24 Monaten Fördermittel für den Kauf eines Eigenheims in Anspruch genommen	4%	3%	6%	4%	4%	3%	8%	4%	2%	4%	3%	*	2%	6%
Ich habe in den letzten 24 Monaten Fördermittel für Sanierung in Anspruch genommen	4%	4%	3%	4%	4%	-	6%	7%	3%	6%	3%	2%	2%	6%
Ich plane in den nächsten 24 Monaten Fördermittel für den Kauf eines Eigenheims in Anspruch zu nehmen	2%	2%	2%	2%	2%	11%	3%	*	1%	4%	*	3%	3%	2%
Ich plane in den nächsten 24 Monaten Fördermittel für Sanierungsmaßnahmen in Anspruch zu nehmen	8%	9%	3%	7%	8%	10%	9%	8%	6%	9%	6%	7%	8%	9%
Ich habe keine Fördermittel in Anspruch genommen und dies auch nicht geplant	82%	81%	84%	82%	82%	79%	75%	80%	87%	78%	87%	87%	88%	76%
wn/kA	1%	1%	2%	1%	1%	-	1%	2%	2%	2%	1%	*	-	2%
Summe	101%	101%	100%	101%	101%	103%	102%	101%	100%	102%	100%	100%	102%	101%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	20.000 bis		100.000		500.000 EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch
	5.000 bis		unter					
	unter	unter	100.000	500.000				
	5.000 EW	20.000 EW	EW	EW				

Frage 9:

Haben Sie Fördermittel für den Kauf bzw. Bau eines
Eigenheims oder Sanierungsmaßnahmen in den letzten 24
Monaten in Anspruch genommen oder planen Sie dies
innerhalb der nächsten 24 Monate?

Filter: Besitzer/Planer

Basis (100%)	931	144	269	258	130	130	807	124	0
Ich habe in den letzten 24 Monaten Fördermittel für den Kauf eines Eigenheims in Anspruch genommen	4%	3%	2%	4%	9%	1%	4%	1%	
Ich habe in den letzten 24 Monaten Fördermittel für Sanierung in Anspruch genommen	4%	4%	6%	3%	4%	4%	5%	1%	
Ich plane in den nächsten 24 Monaten Fördermittel für den Kauf eines Eigenheims in Anspruch zu nehmen	2%	3%	3%	2%	1%	2%	1%	10%	
Ich plane in den nächsten 24 Monaten Fördermittel für Sanierungsmaßnahmen in Anspruch zu nehmen	8%	6%	9%	8%	9%	5%	6%	17%	
Ich habe keine Fördermittel in Anspruch genommen und dies auch nicht geplant	82%	84%	81%	81%	78%	86%	83%	74%	
wn/kA	1%	1%	2%	2%	-	2%	1%	1%	
Summe	101%	101%	102%	101%	102%	100%	101%	104%	

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Region		Geschlecht		Alter				Erwerbstätigkeit		Haushaltsnettoeinkommen		
	West	Ost	Männer	Frauen	18-29 Jahre	30-44 Jahre	45-59 Jahre	60 J. und älter	ja	nein	2.500 bis unter 2.500 Euro	2.500 bis unter 4.000 Euro	4.000 Euro oder mehr

Frage 10:

Wenn Sie an Ihr Eigenheim denken: Machen Sie sich Sorgen,
ob Sie Ihr Eigenheim in Zukunft noch behalten können?

Filter: Besitzer

Basis (100%)	807	686	122	405	403	27	178	228	374	457	350	123	172	425
Nein, keine Sorgen	82%	81%	85%	84%	80%	79%	80%	83%	83%	82%	81%	74%	77%	85%
Ja	17%	18%	14%	15%	19%	21%	20%	17%	16%	17%	17%	24%	22%	15%
wn/kA	1%	1%	1%	1%	1%	-	1%	1%	1%	*	1%	3%	*	-
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

f25.0258 Si/UI, September 2025

Gesamt	Ortsgröße					Selbstgenutztes Wohneigentum (lt. F1)		
	5.000 bis unter 5.000 EW	5.000 bis unter 20.000 EW	20.000 bis unter 100.000 EW	100.000 bis unter 500.000 EW	500.000 bis unter EW und mehr	Besitzer	Planer	weder noch

Frage 10:

Wenn Sie an Ihr Eigenheim denken: Machen Sie sich Sorgen,
ob Sie Ihr Eigenheim in Zukunft noch behalten können?

Filter: Besitzer

Basis (100%)	807	128	244	221	113	102	807	0	0
Nein, keine Sorgen	82%	81%	83%	82%	83%	79%	82%		
Ja	17%	19%	16%	18%	17%	18%	17%		
wn/kA	1%	*	1%	*	-	4%	1%		
Summe	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%		